



## РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи  
с внесением изменений в проектную документацию  
«20» февраля 2020 года

Председатель комитета государственного строительного надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Горбунов

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Максима» от 14.02.2020 вх. № 06-1402/2020,  
на основании проектной документации шифр 145/14 (после внесения изменений),  
положительного заключения экспертизы проектной документации (после внесения в нее  
изменений) № 47-2-1-2-0057-19 от 10.12.2019, выданного ООО «Межрегиональная  
Негосударственная Экспертиза»

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации)

## РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № RU47504307-101 от 01.12.2014, выданное  
администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства) (указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующее изменение:

строку «Наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации,  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если  
разрешение выдается на этап строительства, реконструкции» изложить в следующей редакции:

**«Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного  
назначения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»,  
кадастровые номера 47:07:0722001:380 и 47:07:0722001:373.**

### **1 этап строительства. Корпус 1**

Общая площадь - 24032,20 кв. м; объем - 70884 куб. м; в том числе подземной части -  
3799,19 куб. м; количество этажей - 17; количество подземных этажей - 1; площадь застройки -  
1560,97 кв. м; количество квартир - 435; общая площадь квартир (за исключением балконов,  
лоджий) - 14415,4 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) - 14963,50 кв. м;  
общая площадь встроенных помещений - 1212,69 кв. м.

### **2 этап строительства. Корпус 2**

Общая площадь - 10300,1 кв. м; объем - 30491,3 куб. м; в том числе подземной части -  
1637 куб. м; количество этажей - 17; количество подземных этажей - 1; площадь застройки -  
678,15 кв. м; количество квартир - 160; общая площадь квартир (за исключением балконов,  
лоджий) - 6800,63 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) - 7004,79 кв. м;  
общая площадь встроенных помещений - 15,24 кв. м.

### **3 этап строительства. Корпус 3**

Общая площадь - 39706,20 кв. м; объем - 116601,04 куб. м; в том числе подземной части -  
6232,17 куб. м; количество этажей - 17; количество подземных этажей - 1; площадь застройки -  
2401,29 кв. м; количество квартир - 730; общая площадь квартир (за исключением балконов,  
лоджий) - 25490,24 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) - 26311,63 кв. м.

#### 4 этап строительства. Корпус 4

Общая площадь – 11355,70 кв. м; объем - 34012 куб. м; в том числе подземной части - 1922 куб. м; количество этажей - 15; количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 816,5 кв. м; количество квартир - 156; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) - 6746,1 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 6939,8 кв. м; общая площадь встроенных помещений - 569,2 кв. м.

#### 5 этап строительства. Корпус 5

Общая площадь – 39706,20 кв. м; объем - 117512,62 куб. м; в том числе подземной части - 6232,17 куб. м; количество этажей - 17; количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 2412 кв. м; количество квартир - 720; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) - 25011,23 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 25809,16 кв. м; общая площадь встроенных помещений - 499,60 кв. м.

#### 6 этап строительства. Корпус 6

Общая площадь – 11407,67 кв. м; объем - 34137,67 куб. м; в том числе подземной части - 1993,13 куб. м; количество этажей - 15; количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 816,5 кв. м; количество квартир - 156; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) - 6745 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 6931,94 кв. м; общая площадь встроенных помещений - 569,91 кв. м.

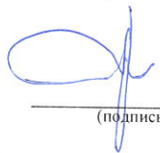
#### 7 этап строительства. Корпус 7

Общая площадь – 41690,20 кв. м; объем - 130072,37 куб. м; в том числе подземной части - 6632,25 куб. м; количество этажей - 17; количество подземных этажей - 1; площадь застройки – 2498 кв. м; количество квартир - 686; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) - 25179,81 кв. м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 25977,67 кв. м; общая площадь встроенных помещений - 1959,36 кв. м, в том числе ДОУ на 100 мест - 1185,49 кв. м».

Председатель комитета  
(должность лица, принявшего решение)

М.П.



  
(подпись)

Д.А.Горбунов  
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)  
действующий на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_\_  
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)